



CIVITAS SRL

Società a capitale pubblico della Comunità Montana e Comuni della Valle Trompia

Via G. Matteotti, 299 – 25063 GARDONE V.T. (BS)

Tel. 030/8913536 – Fax. 030/8910017 - info@civitas.valletrompia.it

C.F. e P.IVA 02710760980 – www.civitas.valletrompia.it

VERBALE DI GARA N.1 DEL 27/07/2020

APPALTO PER L’AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI E IMPIANTI DEGLI IMMOBILI IN USO A CIVITAS S.R.L. – OPERE DA ELETTRICISTA - PERIODO 01/08/2020 – 31/07/2022 CON POSSIBILITA’ DI RINNOVO PER UN ULTERIORE BIENNIO

CPV 50711000-2 – CIG Z7D2D9785B

Procedura: affidamento diretto art. 36, comma 2, lett. a) del decreto legislativo n. 50 del 2016

Criterio: offerta aggiudicata al minor prezzo art. 95 del decreto legislativo n. 50 del 2016

L’anno duemila venti, addì 27 del mese di luglio alle ore 12:33 nella sede della società Civitas srl, si sono svolte le operazioni, attraverso la procedura di affidamento diretto ai sensi dell’art. 36, co. 2 lett. a, del D.Lgs. 50/2016 con il criterio dell’offerta aggiudicata al minor prezzo ai sensi dell’art. 95 del D.Lgs. 50/2016

PREMESSO CHE

- con deliberazione del Consiglio di Amministrazione del 18/03/2020 si è manifestata volontà di sviluppare un’indagine di mercato ai sensi dell’art. 216, co. 9 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50, mediante avviso di manifestazione prot. n. 1591/2020 pubblicato dal RUP sul profilo del committente dal 08/07/2020 al 23/07/2020, finalizzata alla scelta del soggetto idoneo all’affidamento diretto del servizio di manutenzione ordinaria edifici e impianti degli immobili in uso a Civitas S.r.l. – opere da elettricista - per il periodo dal 01.08.2020 al 31.07.2022 con possibilità di rinnovo per un ulteriore biennio, quinto d’obbligo e proroga tecnica massima di 180 giorni per un importo contrattuale certo di € 24.500,00 al netto dell’IVA;
- l’invito alla procedura di affidamento è stata pubblicato dal RUP attraverso la piattaforma telematica per l’e-Procurement di Regione Lombardia SINTEL in data 23/07/2020 prot. n. 1797/2020 e indirizzato agli operatori economici individuati con verbale di valutazione manifestazione d’interesse prot. 1807/2020 per la partecipazione dall’esito di indagine esplorativa di mercato di cui sopra;
- la lettera d’invito alla procedura di affidamento prevedeva che le offerte dovessero pervenire telematicamente a Civitas Srl entro le ore 12:00 del giorno 27/07/2020;
- che entro i termini stabiliti dalla lettera d’invito sono pervenute telematicamente, attraverso la piattaforma telematica per l’e-Procurement di Regione Lombardia SINTEL, le seguenti offerte:
 - CANTIERE DEL SOLE SOC.COOP.ONLUS – CF: 02411530989, in data 27/07/2020 alle ore 10:38, offerta id 1595839098832;
 - RIZZI FAUSTO & C. SNC – CF: 01460330176, in data 27/07/2020 alle ore 11:44, offerta id 1595843060285;
 - SINCRO IMPIANTI SRL – CF: 03498160989, in data 27/07/2020 alle ore 11:59, offerta id 1595843958794;



CIVITAS

CIVITAS SRL

Società a capitale pubblico della Comunità Montana e Comuni della Valle Trompia

Via G. Matteotti, 299 – 25063 GARDONE V.T. (BS)

Tel. 030/8913536 – Fax. 030/8910017 - info@civitas.valletrompia.it

C.F. e P.IVA 02710760980 – www.civitas.valletrompia.it

Il RUP Dott.ssa Mutti Denise, alla presenza di un testimone identificato nella persona dell'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO Maestri Laura, procede con le fasi della procedura di affidamento dell'appalto come documentato dal Report della Procedura Affidamento diretto del servizio di manutenzione ordinaria edifici e impianti degli immobili in uso a Civitas S.r.l. – opere da elettricista - periodo 01/08/2020 – 31/07/2022 con possibilità' di rinnovo per un ulteriore biennio n. 127098893 parte integrante e sostanziale del presente verbale, dal quale si evincono nel dettaglio tutte le fasi della procedura a cui si rimanda, vedi allegato.

Rilevata una possibile causa di esclusione dell'Operatore Economico SINCRO IMPIANTI SRL, che necessita di valutazione legale ai fini dell'ammissibilità, non è stato possibile concludere la fase di verifica della documentazione amministrativa.

Il RUP quindi sospende la gara a data da definirsi che verrà comunicata agli operatori economici attraverso la piattaforma telematica per l'e-Procurement di Regione Lombardia SINTEL.

Alle ore 13:30 la seduta viene tolta.

Gardone V.T., lì 27/07/2020

Letto, confermato e sottoscritto.

IL RUP

Denise Mutti

ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO

Laura Maestri

Report della Procedura AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI E IMPIANTI DEGLI IMMOBILI IN USO A CIVITAS S.R.L. – OPERE DA ELETTRICISTA - PERIODO 01/08/2020 – 31/07/2022 CON POSSIBILITA' DI RINNO... n. 127098893 effettuata da CIVITAS SRL

Sommario

Configurazione della Procedura	1
Partecipanti alla Procedura	3
Riepilogo Offerte	4
Registro di controllo	5
Comunicazioni di Procedura	7

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

<i>Id Procedura</i>	127098893
<i>Nome Procedura</i>	AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI E IMPIANTI DEGLI IMMOBILI IN USO A CIVITAS S.R.L. – OPERE DA ELETTRICISTA - PERIODO 01/08/2020 – 31/07/2022 CON POSSIBILITA' DI RINNOVO PER UN ULTERIORE BIENNIO
<i>Codice CIG</i>	Z7D2D9785B
<i>Num. Protocollo</i>	1559977
<i>Num. Protocollo Ente</i>	1797/2020
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente

Codice CPV principale 50711000-2 - Servizi di riparazione e manutenzione di impianti elettrici di edifici

Inclusione delle offerte sopra la base dasta: Le offerte sopra la base dasta sono incluse

Responsabile Unico del Procedimento DENISE MUTTI

Nome Ente CIVITAS SRL

Informazioni sul tipo di Procedura

Tipo di Procedura Affidamento diretto previa richiesta di preventivi

Modalità offerta economica? Valore economico

Base dell'asta 10.000,00000 EUR

Informazioni sulle tempistiche della Procedura

Data di avvio della Procedura giovedì 23 luglio 2020 12.28.19 CEST

Termine ultimo per la presentazione delle offerte lunedì 27 luglio 2020 12.00.00 CEST

Tabella 1. Requisiti della procedura

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
Dichiarazione di accettazione termini e condizioni	Il Concorrente dichiara di accettare integralmente la documentazione di gara, i relativi allegati e tutti i termini e le condizioni ivi previste.	Amministrativo	Vincolato a risposta singola			Dichiaro di accettare termini e condizioni
DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA	Caricare: A- Lettera di invito firmata digitalmente per accettazione B- Capitolato firmato digitalmente per accettazione C- Modulo 1 compilato e firmato digitalmente D-	Amministrativo	Libero		Allegato	

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
	Modulo Traccaibilità compilato e firmato digitalmente E-Modulo DGUE compilato e firmato digitalmente					
OFFERTA ECONOMICA	Caricare Modulo offerta economica compilata e firmata digitalmente	Economico	Libero		Allegato	

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa

<i>Ragione sociale</i>	RIZZI FAUSTO & C. snc
<i>Login</i>	user_31472
<i>Indirizzo e-mail</i>	rizzi@comunicapec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01460330176
<i>Indirizzo</i>	VIA LAMARMORA 143, 25124 BRESCIA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	030224615
<i>Ragione sociale</i>	LUXVAL SRL
<i>Login</i>	user_49469
<i>Indirizzo e-mail</i>	LUXVAL@LEGALMAIL.IT
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	00681300984
<i>Indirizzo</i>	VIA GALILEO GALILEI 14, 25068 SAREZZO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	030833206
<i>Ragione sociale</i>	CANTIERE DEL SOLE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE - ONLUS
<i>Login</i>	user_51274

<i>Indirizzo e-mail</i>	CantiereDelSole@pec.cauto.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	02411530989
<i>Indirizzo</i>	VIA BUFFALORA 3V, 25135 BRESCIA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0303690350
<i>Ragione sociale</i>	DOVIGO IMPIANTI SRL
<i>Login</i>	user_186050
<i>Indirizzo e-mail</i>	dovigoimpiantisrl@legalmail.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	04251750248
<i>Indirizzo</i>	VIA CHIAVEGONI 4, 36040 BRENDOLO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0444401615
<i>Ragione sociale</i>	SINCRO IMPIANTI SRL
<i>Login</i>	user_73452
<i>Indirizzo e-mail</i>	sincro.impianti.srl@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03498160989
<i>Indirizzo</i>	VIA BRESCIA 67/D, 25014 CASTENEDOLO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0302732231
<i>Ragione sociale</i>	energy system srls
<i>Login</i>	user_210665
<i>Indirizzo e-mail</i>	infogare.energysystem@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03621610124
<i>Indirizzo</i>	via 1° maggio,16, 21040 VENEGONO INFERIORE (Italia)
<i>Numero telefono</i>	3489020265

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Tabella 3. Riepilogo delle offerte

<i>Id Offerta</i>	1595843958794
-------------------	---------------

<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Fornitore</i>	SINCRO IMPIANTI SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Data</i>	lunedì 27 luglio 2020 11.59.18 CEST
<i>Prezzo offerto</i>	Informazione riservata
<i>Punteggio economico</i>	Informazione riservata
<i>Punteggio totale</i>	Informazione riservata
<i>Id Offerta</i>	1595843060285
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Fornitore</i>	RIZZI FAUSTO & C. snc
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Data</i>	lunedì 27 luglio 2020 11.44.20 CEST
<i>Prezzo offerto</i>	Informazione riservata
<i>Punteggio economico</i>	Informazione riservata
<i>Punteggio totale</i>	Informazione riservata
<i>Id Offerta</i>	1595839098832
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Fornitore</i>	CANTIERE DEL SOLE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE - ONLUS
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Data</i>	lunedì 27 luglio 2020 10.38.18 CEST
<i>Prezzo offerto</i>	Informazione riservata
<i>Punteggio economico</i>	Informazione riservata
<i>Punteggio totale</i>	Informazione riservata

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 4. Registro di controllo

Data	Oggetto	Testo
lunedì 27 luglio 2020 12.35.18 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_73452 sulla Procedura con ID 127098893 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
lunedì 27 luglio 2020 12.35.18 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_31472 sulla Procedura con ID 127098893 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
lunedì 27 luglio 2020 12.35.18 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_51274 sulla Procedura con ID 127098893 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
lunedì 27 luglio 2020 12.00.12 CEST	Termine ultimo per la presentazione delle offerte	È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI E IMPIANTI DEGLI IMMOBILI IN USO A CIVITAS S.R.L. – OPERE DA ELETTRICISTA - PERIODO 01/08/2020 – 31/07/2022 CON POSSIBILITA' DI RINNOVO PER UN ULTERIORE BIENNIO (ID 127098893).
lunedì 27 luglio 2020 11.59.18 CEST	Invio Offerta	L'offerente SINCRO IMPIANTI SRL ha inviato con successo un'offerta nel Mercato AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI E IMPIANTI DEGLI IMMOBILI IN USO A CIVITAS S.R.L. – OPERE DA ELETTRICISTA - PERIODO 01/08/2020 – 31/07/2022 CON POSSIBILITA' DI RINNOVO PER UN ULTERIORE BIENNIO (ID 127098893).
lunedì 27 luglio 2020 11.44.20 CEST	Invio Offerta	L'offerente RIZZI FAUSTO & C. snc ha inviato con successo un'offerta nel Mercato AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI E IMPIANTI DEGLI IMMOBILI IN USO A CIVITAS S.R.L. – OPERE DA ELETTRICISTA - PERIODO 01/08/2020

Data	Oggetto	Testo
		– 31/07/2022 CON POSSIBILITA' DI RINNOVO PER UN ULTERIORE BIENNIO (ID 127098893).
lunedì 27 luglio 2020 10.38.18 CEST	Invio Offerta	L'offerente CANTIERE DEL SOLE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE - ONLUS ha inviato con successo un'offerta nel Mercato AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI E IMPIANTI DEGLI IMMOBILI IN USO A CIVITAS S.R.L. – OPERE DA ELETTRICISTA - PERIODO 01/08/2020 – 31/07/2022 CON POSSIBILITA' DI RINNOVO PER UN ULTERIORE BIENNIO (ID 127098893).
giovedì 23 luglio 2020 14.05.26 CEST	Nuovo documento disponibile	Allegato nuovo documento per procedura 127098893
giovedì 23 luglio 2020 12.28.29 CEST	Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta	Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI E IMPIANTI DEGLI IMMOBILI IN USO A CIVITAS S.R.L. – OPERE DA ELETTRICISTA - PERIODO 01/08/2020 – 31/07/2022 CON POSSIBILITA' DI RINNOVO PER UN ULTERIORE BIENNIO (ID 127098893).
giovedì 23 luglio 2020 12.28.19 CEST	Inizio Processo	Benvenuto al Mercato AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI E IMPIANTI DEGLI IMMOBILI IN USO A CIVITAS S.R.L. – OPERE DA ELETTRICISTA - PERIODO 01/08/2020 – 31/07/2022 CON POSSIBILITA' DI RINNOVO PER UN ULTERIORE BIENNIO (ID 127098893). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato.

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Tabella 5. Elenco delle Comunicazioni di Procedura

<i>Id Messaggio</i>	127158553
<i>Data di invio</i>	venerdì 24 luglio 2020 10.17.50 CEST
<i>Mittente</i>	CIVITAS SRL (MUTTI DENISE)
<i>Destinatari</i>	energy system srls (energy system srls), non ricevuto; SIN-CRO IMPIANTI SRL (SINCRO IMPIANTI SRL), non ricevuto; LUXVAL SRL (LUXVAL SRL), non ricevuto; DOVIGO IMPIANTI SRL (DOVIGO IMPIANTI SRL), non ricevuto; RIZZI FAUSTO & C. snc (RIZZI FAUSTO & C. snc), non ricevuto; CANTIERE DEL SOLE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE - ONLUS (CANTIERE DEL SOLE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE - ONLUS), ricevuto in data venerdì 24 luglio 2020 10.45.33 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	CHIARIMENTO REQUISITI DI CAPACITA' TECNICHE E PROFESSIONALI PUNTO 3.3 DISCIPLINARE DI GARA
<i>Testo del Messaggio</i>	La presente per comunicare che, al punto 3.3 del Disciplinare di gara, il requisito è relativo ai servizi, in linea con l'effettivo oggetto dell'appalto, quindi il termine FORNITURA, trattandosi di un refuso, va sostituito con il termine SERVIZI, quindi si richiede di: "aver svolto con esito positivo nell'ultimo triennio SERVIZI per enti pubblici o aziende interamente a capitale pubblico nell'oggetto del presente appalto per un importo complessivo pari almeno all'importo del valore dell'appalto (Euro 24.500,00)". Distinti saluti. Il RUP Dott.ssa Denise Mutti
<i>Id Messaggio</i>	127112043
<i>Data di invio</i>	giovedì 23 luglio 2020 16.13.11 CEST
<i>Mittente</i>	CANTIERE DEL SOLE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE - ONLUS (CANTIERE DEL SOLE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE - ONLUS)
<i>Destinatari</i>	MAESTRI LAURA (MAESTRI LAURA), non ricevuto; MUTTI DENISE (MUTTI DENISE), ricevuto in data venerdì 24 luglio 2020 10.09.38 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	Chiarimento relativo ai requisiti
<i>Testo del Messaggio</i>	Si chiede chiarimento in merito ai requisiti di capacità tecniche e professionali indicati al punto 3.3 del Disciplinare di gara: "aver svolto con esito positivo nell'ultimo triennio FORNITURE per enti pubblici o aziende interamente a capitale pubblico nell'oggetto del presente appalto per un importo complessivo pari almeno all'importo del valore dell'appalto (Euro 24.500,00)". Si evidenzia un'incongruenza con il requisito indicato per la manifestazione d'interesse (Punto 2.3 dell'Av-

viso) che si riporta di seguito: "aver svolto con esito positivo nell'ultimo triennio SERVIZI per enti pubblici o aziende interamente a capitale pubblico nel settore di attività dell'appalto per un importo complessivo pari almeno all'importo del valore dell'appalto (Euro 24.500,00)". Si chiede conferma che il requisito sia relativo ai servizi, in linea con l'effettivo oggetto dell'appalto. Restando a disposizione per ogni chiarimento, porgiamo cordiali saluti. Fabiola Zambetti Ufficio GARE Coop CANTIERE DEL SOLE



Dike GoSign - Esito verifica firma digitale

Verifica effettuata in data 2020-07-27 11:40:49 (UTC)

File verificato: Y:\NUOVA DIREZIONE\CONTRATTI\GARE\AVVISO ESPLORATIVO FINALIZZATO ALL'AFFIDAMENTO DIRETTO\ELETTRICISTA\PROCEDURA GARA\Report_1601210_2020-07-27-13-25-13.pdf.p7m

Esito verifica: **Verifica completata con successo**

Dati di dettaglio della verifica effettuata

Firmatario 1: MUTTI DENISE
 Firma verificata: OK
 Verifica di validità online: Effettuata con metodo OCSP. Timestamp della risposta del servizio 27/07/2020 11:30:00

Dati del certificato del firmatario **MUTTI DENISE:**

Nome, Cognome: DENISE MUTTI
 Numero identificativo: 20195027133006
 Data di scadenza: 05/11/2022 00:00:00
 Autorità di certificazione: InfoCert Firma Qualificata 2, INFOCERT SPA, Certificatore Accreditato, 07945211006, IT
 Documentazione del certificato (CPS): <http://www.firma.infocert.it/documentazione/manuali.php>
 Identificativo del CPS: OID 1.3.76.36.1.1.1
 Identificativo del CPS: OID 1.3.76.24.1.1.2
 Identificativo del CPS: OID 0.4.0.194112.1.2
 Identificativo del CPS: OID 1.3.76.16.6
 Note di utilizzo del certificato: Questo certificato rispetta le raccomandazioni previste dalla Determinazione Agid N. 121/2019

Fine rapporto di verifica



Il futuro digitale è adesso

InfoCert S.p.A. (<https://www.infocert.it/>) 2020 | P.IVA 07945211006

