



CIVITAS SRL

Società a capitale pubblico della Comunità Montana e Comuni della Valle Trompia

Via G. Matteotti, 299 – 25063 GARDONE V.T. (BS)

Tel. 030/8913536 – Fax. 030/8910017 - info@civitas.valletrompia.it

C.F. e P.IVA 02710760980 – www.civitas.valletrompia.it

VERBALE DELLA PROCEDURA DEL 24/03/2021

APPALTO SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA IMMOBILI IN USO A SOCIETA' CIVITAS S.R.L. – ASSISTENZA PICCOLE MANUTENZIONI E FORNITURA MATERIALE DA FERRAMENTA - PERIODO 01/04/2021 – 31/03/2022 CON OPZIONE DI ULTERIORI 12 MESI

CPV 508900000-3 – CIG Z5130CFC8

Procedura: affidamento diretto art. 36, comma 2, lett. a) del decreto legislativo n. 50 del 2016
Criterio: valore economico al minor prezzo dell'offerta economica art. 95 del decreto legislativo n. 50 del 2016

L'anno duemila ventuno, addì 24 del mese di marzo alle ore 10:10 nella sede della società Civitas srl, si sono svolte le operazioni, attraverso la procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, co. 2 lett. a, del D.Lgs. 50/2016 con il criterio del prezzo dell'offerta economica ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016

PREMESSO CHE

- con deliberazione del Consiglio di Amministrazione del 10/02/2021 si è manifestata la volontà di avviare un'indagine di mercato per la costituzione di un elenco di operatori economici interessati a partecipare alla procedura di affidamento ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera a) del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 per il servizio di manutenzione ordinaria immobili in uso a Civitas – assistenza piccole manutenzioni e fornitura di materiale da ferramenta - per il periodo 01/04/2021 – 31/03/2022 con opzione di ulteriori 12 mesi, importo contrattuale dell'appalto relativo alla durata certa € 3.200,00 al netto dell'IVA, oltre un quinto d'obbligo nella misura massima di € 640,00, al netto dell'IVA, con opzione di ulteriori 12 mesi dell'importo di € 3.200,00 al netto dell'IVA, mediante avviso di manifestazione pubblicato sul profilo del committente dal 26/02/2021 al 15/03/2021;
- l'invito alla procedura di affidamento diretto è stata pubblicato dal RUP attraverso la piattaforma telematica per l'e-Procurement di Regione Lombardia SINTEL in data 18/03/2021 prot. n. 864/2021 e indirizzato agli operatori economici individuati per la partecipazione dall'esito di indagine esplorativa di mercato di cui sopra;
- la lettera d'invito alla procedura di affidamento diretto previa richiesta di preventivi prevedeva che le offerte dovessero pervenire telematicamente attraverso la piattaforma telematica per l'e-Procurement di Regione Lombardia SINTEL a Civitas srl entro le ore 22:00 del giorno 23/03/2021;
- che entro i termini stabiliti dalla lettera d'invito è pervenuta telematicamente, attraverso la piattaforma telematica per l'e-Procurement di Regione Lombardia SINTEL, la seguente offerta:
 - FERRY MARK SNC DI PICCINI CRISTIAN E CLAUDIO, in data 22/03/2021 alle ore 10:32, offerta id 1616405533524, registrata al Prot. n. 926/2021 del 24/03/2021

Sono presenti il RUP, Dott.ssa Denise Mutti, e l'istruttore amministrativo, Belleri Daniela.



CIVITAS SRL

Società a capitale pubblico della Comunità Montana e Comuni della Valle Trompia

Via G. Matteotti, 299 – 25063 GARDONE V.T. (BS)

Tel. 030/8913536 – Fax. 030/8910017 - info@civitas.valletrompia.it

C.F. e P.IVA 02710760980 – www.civitas.valletrompia.it

Alle ore 10:10, si apre la seduta pubblica.

All'apertura dei documenti non è presente l'operatore economico.

Il Responsabile di procedimento

provvede alla verifica dell'ammissibilità del concorrente mediante l'analisi dei dati presenti sulla sezione dedicata alla procedura all'interno della piattaforma SINTEL, e dei tempi di invio e precisamente:

- FERRY MARK SNC DI PICCINI CRISTIAN E CLAUDIO, in data 22/03/2021 alle ore 10:32, offerta id 1616405533524, registrata al Prot. n. 926/2021 del 24/03/2021

Il Responsabile di procedimento, in seduta pubblica, procede alla lettura dei criteri di massima stabiliti per lo svolgimento della procedura.

Viene constatato che l'operatore economico FERRY MARK SNC DI PICCINI CRISTIAN E CLAUDIO abbia regolarmente caricato sul portale le buste telematiche previste dalla lettera d'invito alla procedura ovvero:

- Busta AMMINISTRATIVA
- Busta ECONOMICA

Si passa al processo di valutazione delle varie fasi della procedura.

Alle ore 12:17 si provvede alla valutazione telematica della firma digitale:

- FERRY MARK SNC DI PICCINI CRISTIAN E CLAUDIO: esito POSITIVO

Si procede dunque all'ammissione delle offerte e alla fase successiva di valutazione delle buste amministrative.

Si prosegue con l'apertura telematica della "BUSTA AMMINISTRATIVA" della FERRY MARK SNC DI PICCINI CRISTIAN E CLAUDIO che deve contenere a pena di esclusione, la seguente documentazione:

BUSTA AMMINISTRATIVA	
a) Dichiarazione di accettazione di termini e condizioni.	PRESENTE E VERIFICATA
b) Invito e disciplinare Ferramenta, Capitolato Speciale d'Appalto Ferramenta 2020, Informativa privacy Ferramenta firmati digitalmente per accettazione, Modulo 1 e Modulo "Tracciabilità" compilati e firmati digitalmente	PRESENTI E VERIFICATI
c) DGUE compilato e sottoscritto dal Legale rappresentante in formato PDF	PRESENTE E VERIFICATO



CIVITAS SRL

Società a capitale pubblico della Comunità Montana e Comuni della Valle Trompia

Via G. Matteotti, 299 – 25063 GARDONE V.T. (BS)

Tel. 030/8913536 – Fax. 030/8910017 - info@civitas.valletrompia.it

C.F. e P.IVA 02710760980 – www.civitas.valletrompia.it

Il Responsabile di procedimento prende atto che FERRY MARK SNC DI PICCINI CRISTIAN E CLAUDIO ha presentato la documentazione comprovante i requisiti di ammissibilità previsti della lettera d'invito e quindi alle ore 10:33 e viene AMMESSA alla procedura.

In seduta pubblica, il Responsabile di procedimento termina la valutazione della busta amministrativa.

Alle ore 10:34, si procede all'apertura telematica della BUSTA ECONOMICA

Come previsto dalla documentazione di gara, l'offerta economica viene valutata nel seguente modo:

- Criterio di valutazione esclusivamente il prezzo, non verranno accettate offerte sopra base d'asta;
- L'aggiudicazione dell'appalto andrà a favore della ditta che avrà la media ponderata degli sconti maggiore, fermo restando l'applicazione dei rispetti sconti sulle sezioni in sede di gestione dell'appalto. Non verranno accettate offerte con sconto pari 0%.
- Offerta formulata e presentata correttamente, ritenuta congrua e conveniente per la società.

L'offerta economica presentata da FERRY MARK SNC DI PICCINI CRISTIAN E CLAUDIO risulta la seguente: sezione A (manodopera) sconto offerto 15%, sezione B (materiale) sconto offerto 15% che applicato ai prezzi di riferimento dell'appalto si traducono in un offerta economica complessiva € 3.264,00 comprensiva del quinto d'obbligo IVA esclusa, con una riduzione di € 576,00 rispetto alla base d'asta.

Ritenuta l'offerta formulata e presentata correttamente e ritenuta congrua e conveniente per la società alle ore 11:09 la stessa viene accettata.

Si procede quindi alle ore 11:09 alla proposta di aggiudicazione della procedura di affidamento diretto del servizio di manutenzione ordinaria immobili in uso a Civitas – assistenza piccole manutenzioni e fornitura di materiale da ferramenta - per il periodo 01/04/2021 – 31/03/2022, con opzione di ulteriori 12 mesi, all'operatore economico FERRY MARK SNC DI PICCINI CRISTIAN E CLAUDIO.

Il Responsabile di procedimento rimette al Consiglio di amministrazione tutta la documentazione, il presente verbale ed il report denominato "proposta di aggiudicazione" per i provvedimenti di competenza.

Gardone V.T., lì 24/03/2021

Letto, confermato e sottoscritto.

IL RUP

Denise Mutti

ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO/
SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Belleri Daniela

Report della Procedura AFFIDAMENTO DIRETTO SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA IMMOBILI IN USO A SOCIETA' CIVITAS S.R.L. – ASSISTENZA PICCOLE MANUTENZIONI E FORNITURA MATERIALE DA FERRAMENTA – PERIODO 01/04/2021 – 31/03/2022... n. 136162443 effettuata da CIVITAS SRL

Sommario

Configurazione della Procedura	1
Partecipanti alla Procedura	3
Riepilogo Offerte	4
Proposta di Aggiudicazione	4
Registro di controllo	5
Comunicazioni di Procedura	7

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

<i>Id Procedura</i>	136162443
<i>Nome Procedura</i>	AFFIDAMENTO DIRETTO SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA IMMOBILI IN USO A SOCIETA' CIVITAS S.R.L. – ASSISTENZA PICCOLE MANUTENZIONI E FORNITURA MATERIALE DA FERRAMENTA – PERIODO 01/04/2021 – 31/03/2022
<i>Codice CIG</i>	Z5130CFC8C
<i>Num. Protocollo</i>	0415308
<i>Num. Protocollo Ente</i>	864/2021
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente

Codice CPV principale 50800000-3 - Servizi di riparazione e manutenzione vari

Inclusione delle offerte sopra/sotto la soglia percentuale: Le offerte sopra/sotto la soglia percentuale sono incluse

Responsabile Unico del Procedimento DENISE MUTTI

Nome Ente CIVITAS SRL

Informazioni sul tipo di Procedura

Tipo di Procedura Affidamento diretto

Modalità offerta economica? Valore percentuale

Valore totale della trattativa 7.040,00000 EUR

Informazioni sulle tempistiche della Procedura

Data di avvio della Procedura giovedì 18 marzo 2021 16.16.47 CET

Termine ultimo per la presentazione delle offerte martedì 23 marzo 2021 22.00.00 CET

Informazioni sui Sublotti della trattativa

Tabella 1. Sublotti della Procedura

Nome	Descrizione	Soglia %	Quantità / Peso	Unità di misura	Peso tecnico		
MANO-DOPERA		0,00000 %	60,00	%	0		
MATERIALE		0,00000 %	40,00	%	0		

Tabella 2. Requisiti della procedura

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
Dichiarazione di accettazione termini e condizioni	Il Concorrente dichiara di accettare integralmente la documentazione di gara, i relativi allegati e tutti i termini e le condizioni ivi previste.	Amministrativo	Vincolato a risposta singola			Dichiaro di accettare termini e condizioni
DOCUMENTAZIONE AM-	Caricare la seguente documentazione firma-	Amministrativo	Libero		Allegato	

Nome	Descrizione	Tecnico / In- formativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
MINISTRA- TIVA	ta digital- mente per ac- cettazione: - Invito e di- sciplinare Ferramenta; - Capitola- to Specia- le d'Appal- to Ferramen- ta; - Modu- lo 1; - Infor- mativa priva- cy Ferramen- ta - il Modu- lo "Traccia- bilità"					
DGUE ELETTRO- NICO	Caricare DGUE sotto- scritto digi- talmente dal Legale Rap- presentante in formato PDF	Amministra- tivo	Libero		Allegato	
OFFERTA ECONOMI- CA	Caricare il Modello Of- ferta Econo- mica, compi- lato e fir- mato digi- talmente dal Legale Rap- presentante	Amministra- tivo	Libero		Allegato	

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 3. Schede dei fornitori invitati alla trattativa

<i>Ragione sociale</i>	FERRY MARK SNC DI PICCINI CRISTIAN E CLAUD- IO
<i>Login</i>	user_52648
<i>Indirizzo e-mail</i>	ferrymark@libero.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	02357980982
<i>Indirizzo</i>	via Nord 17, 25068 SAREZZO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0308900391

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Tabella 4. Riepilogo delle offerte

<i>Id Offerta</i>	1616405533524
<i>Num. Protocollo Ente</i>	926/2021
<i>Fornitore</i>	FERRY MARK SNC DI PICCINI CRISTIAN E CLAUDIO
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Data</i>	lunedì 22 marzo 2021 10.32.13 CET
<i>Sconto</i>	15,00000 %
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio totale</i>	100,00

Proposta di Aggiudicazione

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di aggiudicazione della Procedura.

Tabella 5. Responsabile di procedimento

<i>Nome</i>	MUTTI DENISE
<i>Login</i>	user_189432
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	CIVITAS SRL (02710760980)
<i>Indirizzo email</i>	segreteria@pec.civitas.valletrompia.it
<i>Num. telefono</i>	0308913536

Tabella 6. Fornitore proposto per l'aggiudicazione della procedura.

<i>Nome</i>	FERRY MARK SNC DI PICCINI CRISTIAN E CLAUDIO
<i>Login</i>	user_52648
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	FERRY MARK SNC DI PICCINI CRISTIAN E CLAUDIO (02357980982)
<i>Indirizzo email</i>	ferrymark@libero.it
<i>Num. telefono</i>	0308900391

<i>Commento all'aggiudicazione</i>	L'operatore economico ha offerto lo sconto del 15% sulla manodopera e lo sconto del 15% sul materiale. L'offerta complessiva è pari a euro 2.720,00 che corrisponde al 15% di sconto medio sulla base d'asta, oltre il quinto d'obbligo pari a euro 544,00, per un totale di euro 3.264,00. Ritenuta l'offerta economica formulata e presentata correttamente e ritenuta congrua e conveniente per la società, viene accettata. Quindi si procede con la proposta di aggiudicazione alla società FERRY MARK SNC DI PICCINI CRISTIAN E CLAUDIO. Il Responsabile di procedimento rimette al Consiglio di amministrazione tutta la documentazione, il presente verbale ed il report denominato "proposta di aggiudicazione" per i provvedimenti di competenza. Il RUP Dott.ssa Denise Mutti
------------------------------------	--

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 7. Registro di controllo

Data	Oggetto	Testo
mercoledì 24 marzo 2021 11.09.17 CET	Proposta di Aggiudicazione	La fase di valutazione del Mercato AFFIDAMENTO DIRETTO SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA IMMOBILI IN USO A SOCIETA' CIVITAS S.R.L. – ASSISTENZA PICCOLE MANUTENZIONI E FORNITURA MATERIALE DA FERRAMENTA – PERIODO 01/04/2021 – 31/03/2022 (ID 136162443) è stata completata. La graduatoria provvisoria è ora disponibile.
mercoledì 24 marzo 2021 10.34.02 CET	Apertura buste economiche	La apertura delle buste economiche della procedura AFFIDAMENTO DIRETTO SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA IMMOBILI IN USO A SOCIETA' CIVITAS S.R.L. – ASSISTENZA PICCOLE MANUTENZIONI E FORNITURA MATERIALE DA FERRAMENTA – PERIODO 01/04/2021 – 31/03/2022 (ID 136162443) è iniziata.
mercoledì 24 marzo 2021 10.33.43 CET	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1616405533524) della Procedura AFFIDAMENTO DIRETTO SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA IMMOBILI IN USO A SOCIETA' CIVITAS S.R.L. – ASSISTENZA PICCOLE MANUTENZIONI E FOR-

Report della Procedura AFFIDAMENTO DIRETTO SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA IMMOBILI IN USO A SOCIETA' CIVITAS S.R.L. - ASSISTENZA PICCOLE MANUTENZIONI E FORNITURA MATERIALE DA FERRAMENTA - PERIODO 01/04/2021 - 31/03/2022... n. 136162443 effettuata da CIVITAS SRL

Data	Oggetto	Testo
		NITURA MATERIALE DA FERRAMENTA - PERIODO 01/04/2021 - 31/03/2022 (ID 136162443) è stata accettata con la seguente motivazione: .
mercoledì 24 marzo 2021 10.16.22 CET	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_52648 sulla Procedura con ID 136162443 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
martedì 23 marzo 2021 22.00.01 CET	Termine ultimo per la presentazione delle offerte	È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura AFFIDAMENTO DIRETTO SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA IMMOBILI IN USO A SOCIETA' CIVITAS S.R.L. - ASSISTENZA PICCOLE MANUTENZIONI E FORNITURA MATERIALE DA FERRAMENTA - PERIODO 01/04/2021 - 31/03/2022 (ID 136162443).
lunedì 22 marzo 2021 10.32.13 CET	Invio Offerta	L'offerente FERRY MARK SNC DI PICCINI CRISTIAN E CLAUDIO ha inviato con successo un'offerta nel Mercato AFFIDAMENTO DIRETTO SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA IMMOBILI IN USO A SOCIETA' CIVITAS S.R.L. - ASSISTENZA PICCOLE MANUTENZIONI E FORNITURA MATERIALE DA FERRAMENTA - PERIODO 01/04/2021 - 31/03/2022 (ID 136162443).
giovedì 18 marzo 2021 16.17.05 CET	Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta	Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato AFFIDAMENTO DIRETTO SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA IMMOBILI IN USO A SOCIETA' CIVITAS S.R.L. - ASSISTENZA PICCOLE MANUTENZIONI E FORNITURA MATERIALE DA FERRAMENTA - PERIODO 01/04/2021 - 31/03/2022 (ID 136162443).
giovedì 18 marzo 2021 16.16.47 CET	Inizio Processo	Benvenuto al Mercato (ID 136162443). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato.

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Non è stata inviata né ricevuta alcuna comunicazione dalla procedura.

